

LIXIL 住宅研究所

フィアスホーム

高松市十川東町に

# グランドオープン!!

## 内覧会 & 相談会

随時開催



高松初

家が節約してくれる。

アリエッタ  
誕生

フジグラン隣接地 徒歩1分

分譲地

全14区画

### 高松市十川西町

### 新規分譲開始!



坪単価

10~12万円

フジグラン十川まで約1km

十河小学校まで約880m

生活便利な好立地



十河小学校 約880m

フジグラン 約1,000m

#### 【物件概要】

- 所在地/高松市十川西町
  - 土地面積/195.00㎡ (58.98坪) ~303.74㎡ (91.88坪)
  - 価格/589.8万円~1,102.5万円 ●地目/田
  - 用途地域/指定なし
  - 建ぺい率/60% ●容積率/100%
  - 交通/十河小学校バス停750m
  - 開発許可番号/第29-52号
  - 住宅を建てて頂く事が条件の土地です
  - 売主/㈱ドルフィン不動産
- ※造成完了前につき、面積・価格が増減する場合がございます。

LIXIL 住宅研究所

フィアスホーム 高松店

ハウスクリエーション 香川県知事(第)4104号 高松市松縄町1052-4

株式会社ドルフィン不動産

お問い合わせは、ハウスクリエーション事業部へ

☎087-868-5588

# 木田郡三木町の戸建住宅

## ドルフィンタウン三木I

価格 **1,650万円** (土地+建物)

一戸建  
売住宅

返済プラン例

価格 / **1,650万円**

●土地面積 / 521.14㎡(157.64坪)  
●建物面積 / 97.58㎡(29.51坪)

月々お支払い例

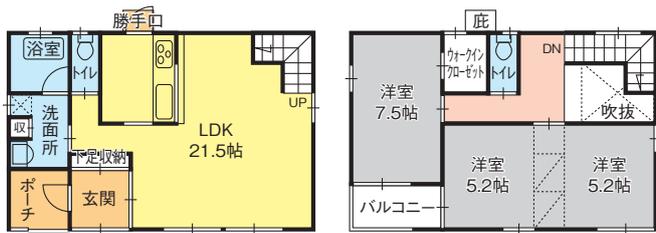
※有資格者に限る

1,650万円借入の場合

月々 / **45,055円**

・頭金0円  
・ボーナス0円

・35年払い 金利0.8% 35年元利均等返済の場合



◎自然に囲まれ、広々とした敷地内 **広々敷地157坪**

【物件概要】

●物件名 / ドルフィンタウン三木I 10号地 ●所在地 / 木田郡三木町下高岡 ●土地面積 / 521.14㎡(157.64坪) ●建物面積 / 97.58㎡(29.51坪) ●間取 / 3LDK ●校区 / 白山小学校・三木中学校 ●交通 / ことでん白山駅徒歩10分 ●売主 : ㈱ドルフィン不動産

最新分譲物件



白山小学校



三木中学校



きただい医院



白山幼稚園



マルナカ三木店



ことでん白山駅



[現地案内図] 木田郡三木町

東讚地域

## ドルフィンタウン三木II

価格 **1,980万円** (土地+建物)

一戸建  
売住宅

返済プラン例

価格 / **1,980万円**

●土地面積 / 265.79㎡(80.40坪)  
●建物面積 / 118.01㎡(35.69坪)

月々お支払い例

※有資格者に限る

2,000万円借入の場合

月々 / **54,066円**

・頭金0円  
・ボーナス0円

・35年払い 金利0.8% 35年元利均等返済の場合

【物件概要】

●物件名 / ドルフィンタウン三木II ●所在地 / 木田郡三木町下高岡372-1 ●土地面積 / 265.79㎡(80.40坪) ●建物面積 / 118.01㎡(35.69坪) ●間取 / 5LDK ●校区 / 白山小学校240m・三木中学校3,360m ●交通 / ことでん白山駅徒歩14分 ●売主 : ㈱ドルフィン不動産



株式会社 **ドルフィン不動産**

ハウスクリエーション  
香川県知事(2)第4104号  
高松市松縄町1052-4

お問い合わせは、ハウスクリエーション事業部へ

**087-868-5588**